



T.C.
KONYA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
(Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)



Sayı : E-42909634-000-13754645

08.10.2025

Konu : İhale İlanı

KONYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA

İdaremizce **27.10.2025-03.11.2025** tarihleri arasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince satış ihalesi yapılacak taşınmazlara ait ilan metni ilişikte gönderilmiştir.

Söz konusu ilanımızın ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair düzenlenecek tutanağın ihale gününden önce gönderilmesini rica ederim.

Aydın MENEK
Vali a.
Milli Emlak Dairesi Başkan V.

Ek: İhale İlanı. (2 Sayfa)

Dağıtım:

Konya Sanayi Odası Başkanlığına
Konya Ticaret Odası Başkanlığına
Konya Ticaret Borsası Başkanlığına
Konya Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği
Başkanlığına

KONYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI	
Evrak Kayıt No	1577
Gelen Evrak Tarihi	8.10.2025
Teslim Alınan Tarih	13.10.2025

Doğrulama Kodu: 2C0D52B6-AC57-4331-8710-DE79A35EB049

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Horoğluhan Mahallesi Ankara Caddesi 145/2 Selçuklu/ KONYA
Tel : (332)2239000 Faks: (332)2239313
e-Posta: konya@csb.gov.tr <https://konya.csb.gov.tr>
KEP Adresi : konyacevrevesehirclilik@hsn1.kon.tr

Bilgi için: Derya KILIÇ
Büro Personeli (Sözleşmeli)



KONYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
Milli Emlak Dairesi Başkanlığından

TAŞINMAZ BİLGİLERİ

İHALE BİLGİLERİ

S.NO	TAŞINMAZ NO	İL	İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ	İNAR DURUMU	TAHMINİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAAATİ
1	42030113159	Konya	Selçuklu	Bağrıkurt	Bahçecik	Arsa	L28-C-15-C	44475	26	125,33	125,33	1/25000'lik Nazım İmar Planda Mevcut Konut Alanı	210.000,00	42.000,00	27.10.2025	09:00
2	42030111445	Konya	Selçuklu	Dağdere	Çuralımkıyısı	Ham Toprak	L28-C-10-A-3-A	44392	2	2.065,15	2.065,15	1/25000'lik Nazım İmar Planda Taram Alanı	560.000,00	112.000,00	27.10.2025	09:15
3	42030103230	Konya	Selçuklu	Meydan	İğdeliktaş	Tarlı	L29-D-01-C	44460	61	1.136,40	1.136,40	1/25000'lik Nazım İmar Planda Taram Alanı	170.000,00	34.000,00	27.10.2025	09:30
4	42030109503	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43639	2	669,02	669,02	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	4.100.000,00	410.000,00	27.10.2025	09:45
5	42030109504	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43638	1	695,93	695,93	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	4.400.000,00	440.000,00	27.10.2025	10:00
6	42030109506	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43638	3	744,18	744,18	2 Kat Ayrık Mesken ve Yol Sahası	4.650.000,00	465.000,00	27.10.2025	10:15
7	42030112116	Konya	Selçuklu	Sarayköy	Karıyazı	Ham Toprak	M28-B-08-D	43545	92	3.952,58	3.952,58	1/25000'lik Nazım İmar Planda Taram Alanı	3.850.000,00	385.000,00	27.10.2025	10:30
8	42030103839	Konya	Selçuklu	Sultans	Baglar	Bag	M28-B-08-A-3-B	43326	5	1.081,59	1.081,59	1/25000'lik Nazım İmar Planda Taram Alanı	3.000.000,00	300.000,00	27.10.2025	10:45
9	42030111333	Konya	Selçuklu	Yazibelen	Köyçü	Arsa	L29-D-10-C-3-A	44194	1	169,36	169,36	1/25000'lik Nazım İmar Planda Mevcut Konut Alanı	212.000,00	42.400,00	27.10.2025	11:00
10	42020115243	Konya	Meram	Bayat	Halıkalınpar	Ham Toprak	m28-c09d	38249	71	125,34	125,34	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	76.000,00	22.800,00	30.10.2025	09:00
11	42020114853	Konya	Meram	Bonkrtolu	Tönek	Tarlı	m29d02d	41430	9	3.157,06	3.157,06	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı Kismende Mevcut Konut Alanı	1.500.000,00	450.000,00	30.10.2025	09:15
12	42020114844	Konya	Meram	Bonkrtolu	Benler	Tarlı	m29d06d	41408	22	43.220,17	43.220,17	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	2.450.000,00	735.000,00	30.10.2025	09:30
13	42020115322	Konya	Meram	Bonkrtolu	Köyçü	Arsa	m29d01e-4b	38399	5	53,32	53,32	1/5000 Nazım İmar Planda Az Yoğun Konut Alanı	104.000,00	31.200,00	30.10.2025	09:45
14	42020115379	Konya	Meram	Bonkrtolu	Köyçü	Arsa	m29d01e-4b	38435	12	116,51	116,51	1/5000 Nazım İmar Planda Az Yoğun Konut Alanı	220.000,00	66.000,00	30.10.2025	10:00
15	42020112146	Konya	Meram	Çankılar	-	Arsa	-	37298	6	1.103,08	1.103,08	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.435.000,00	430.500,00	30.10.2025	10:15
16	42020112151	Konya	Meram	Çankılar	-	Arsa	-	37298	11	1.092,69	1.092,69	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.421.000,00	426.300,00	30.10.2025	10:30
17	42020112195	Konya	Meram	Çankılar	-	Arsa	-	37303	1	1.074,72	1.074,72	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.398.000,00	419.400,00	30.10.2025	10:45
18	42020112206	Konya	Meram	Çankılar	-	Arsa	-	37303	12	1.050,34	1.050,34	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.366.000,00	409.800,00	30.10.2025	11:00
19	42020112207	Konya	Meram	Çankılar	-	Arsa	-	37303	13	1.049,90	1.049,90	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.365.000,00	409.500,00	30.10.2025	11:15
20	42020116099	Konya	Meram	Çankılar	Köyçü	Arsa	m29d07d	39005	2	91,16	91,16	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	120.000,00	36.000,00	30.10.2025	11:30
21	42020118521	Konya	Meram	Çayırbağı	-	Ham Toprak	-	47313	12	31.255,07	31.255,07	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	7.350.000,00	2.205.000,00	30.10.2025	11:45
22	42020100523	Konya	Meram	Dere Aşıklar	Kudret	Arsa	m28b13c3b	4363	5	196,10	196,10	1/1000 Uyg. İmar Planda Kismet Yol, Kismende 2 Kat 1. Ayrık Mesken Sahası	540.000,00	162.000,00	30.10.2025	12:00
23	42020100524	Konya	Meram	Dere Aşıklar	Kudret	Arsa	m28b13c3b	4363	6	774,37	774,37	1/1000 Uyg. İmar Planda Kismet Yol, Kismende 2 Kat 1. Ayrık Mesken Sahası	2.150.000,00	645.000,00	30.10.2025	14:00
24	42020119524	Konya	Meram	Güden	-	Arsa	-	48267	8	783,08	783,08	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat İktiz Ayrık Mesken Sahası	1.382.000,00	384.600,00	30.10.2025	14:15
25	42020119123	Konya	Meram	İkpinar	-	Arsa	-	217	9	467,67	467,67	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	262.800,00	30.10.2025	14:30	
26	42020104611	Konya	Meram	Karadığın Deresi	Karşı Mahalle	Ham Toprak	m28c3a2b	120	3	193,47	193,47	1/25000 Nazım İmar Planda Aşçıbaşıcağı Alanı	165.000,00	49.500,00	30.10.2025	14:45
27	42020105804	Konya	Meram	Kızılören	Bagirsakı	Tarlı	m28a11d	246	87	931,49	931,49	1/25000 Nazım İmar Planda Orman Alanı	560.000,00	168.000,00	30.10.2025	15:00
28	42020110271	Konya	Meram	Kılıstra	Selviyay	Ham Toprak	m28d05d	205	58	17.583,57	17.583,57	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	1.100.000,00	330.000,00	30.10.2025	15:15
29	42020110275	Konya	Meram	Kılıstra	Kurucay	Tarlı	m28d05e	208	28	504,80	504,80	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	38.000,00	11.400,00	30.10.2025	15:30
30	42020110809	Konya	Meram	Kılıstra	Malgarit	Tarlı	m28d10b-4c	315	16	2.229,92	2.229,92	1/25000 Nazım İmar Planda Taram Alanı	335.000,00	100.500,00	30.10.2025	15:45
31	42020110921	Konya	Meram	Kılıstra	Alı Mahalle	Kargır İki Kamlı Ev ve Ahır	m28d10d2d	420	24	173,36	173,36	1/1000 Kuruma Anneli İmar Planda Kismet Yol Kismende Yerkşek Konut Alanı	175.000,00	52.500,00	30.10.2025	16:00
32	42020115394	Konya	Meram	Sağlık	Köyçü	Arsa	m28a10b3c	160	2	126,98	126,98	1/25000 Nazım İmar Planda Mevcut Konut Alanı	172.000,00	51.600,00	31.10.2025	09:00
33	42020115405	Konya	Meram	Sağlık	Köyçü	Bahçe	m28a10b3c	201	2	172,57	172,57	1/25000 Nazım İmar Planda Mevcut Konut Alanı	926.000,00	277.800,00	31.10.2025	09:15
34	42020118135	Konya	Meram	Selçuklu-Harmancık	-	Arsa	-	151	100	1.253,79	1.253,79	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.380.000,00	414.000,00	31.10.2025	09:30
35	42020118175	Konya	Meram	Selçuklu-Harmancık	-	Arsa	-	48186	4	656,73	656,73	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	725.000,00	217.500,00	31.10.2025	09:45
36	42020118176	Konya	Meram	Selçuklu-Harmancık	-	Arsa	-	48186	5	650,00	650,00	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	720.000,00	216.000,00	31.10.2025	10:00
37	42020118695	Konya	Meram	Yoklapınar	-	Arsa	-	42061	2	1.000,00	328,17	1/1000 Uyg. İmar Planda 2 Kat 1. Ayrık Mesken Sahası	1.120.000,00	336.000,00	31.10.2025	10:15
38	42010109907	Konya	Karatay	Ancırt	Köyçü	Arsa	M29-B-01-C-2C-B	218	17	1.254,42	1.254,42	1/25000'lik Nazım İmar Planda Gelişme Konut Alanı	1.120.000,00	238.400,00	31.10.2025	10:30
39	42010105895	Konya	Karatay	Akörenkışla	Yök	Arsa	L30D19B4A	124	1	3.489,13	3.489,13	1/1000 Öçeşli Uygulama İmar Planda Taram Alanı	4.250.000,00	425.000,00	31.10.2025	10:45
40	42010100748	Konya	Karatay	Akörenkışla	Yök	Arsa	21	-	559	2.400,00	2.400,00	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	1.155.000,00	231.000,00	31.10.2025	11:00
41	42010101021	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyçü	Arsa	M30-A-09-B1-C	120	2	9.741,72	9.741,72	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	5.100.000,00	510.000,00	31.10.2025	11:15
42	42010112927	Konya	Karatay	Köyçü	Köyçü	Arsa	L30-C-16-A-2-C	173	1	497,93	497,93	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	50.000,00	50.000,00	31.10.2025	11:30
43	42010115946	Konya	Karatay	Buyukbarmak	Yök	Arsa	L30-C-23-C-4-B	219	2	1.202,93	1.202,93	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	520.000,00	104.000,00	31.10.2025	14:00
44	42010102698	Konya	Karatay	Esenlepe	İsmil	Arsa	1912D	5015	1	1.651,00	1.651,00	1/1000 Öçeşli Uygulama İmar Planda Taram Alanı	5.850.000,00	585.000,00	31.10.2025	14:15
45	42010108752	Konya	Karatay	Karadona	Aşıltepe	Arsa	L30-D-17-C-4-A	108	4	2.693,37	2.693,37	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	1.635.000,00	163.500,00	31.10.2025	14:30
46	42010108753	Konya	Karatay	Karadona	Aşıltepe	Arsa	L30-D-17-C-4-A	108	5	1.932,12	1.932,12	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	1.160.000,00	232.000,00	31.10.2025	14:45
47	42010108867	Konya	Karatay	Karadona	Köyçü	Arsa	L30-D-22-A-3-B	149	11	922,86	922,86	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	555.000,00	111.000,00	31.10.2025	15:00
48	42010108840	Konya	Karatay	Karadona	Köyçü	Arsa	L30-D-22-A-3-B	129	16	2.797,84	2.797,84	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	1.700.000,00	170.000,00	31.10.2025	15:15
49	42010108841	Konya	Karatay	Karadona	Köyçü	Arsa	L30-D-22-A-3-B	129	17	1.460,64	1.460,64	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	880.000,00	176.000,00	31.10.2025	15:30
50	42010108871	Konya	Karatay	Karadona	Köyçü	Arsa	L30-D-22-A-3-B	149	18	1.938,05	1.938,05	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	1.165.000,00	233.000,00	31.10.2025	15:45
51	42010109629	Konya	Karatay	Karakaya	Köyçü	Arsa	M29-B-08-C-4-C	275	2	448,69	448,69	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	342.000,00	68.400,00	31.10.2025	16:00
52	42010109714	Konya	Karatay	Karakaya	Köyçü	Arsa	M29-B-08-C-4-D	355	7	586,42	586,42	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	446.000,00	89.200,00	31.10.2025	16:15
53	42010113313	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-B-1-D	135	1	865,64	865,64	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	610.000,00	122.000,00	31.10.2025	09:00
54	42010113321	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-A-2-C	141	1	633,47	633,47	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	440.000,00	88.000,00	31.10.2025	09:15
55	42010113250	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-A-2-C	103	2	982,78	982,78	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	690.000,00	138.000,00	31.10.2025	09:30
56	42010113292	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-B-4-A	124	2	345,60	345,60	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	240.000,00	48.000,00	31.10.2025	09:45
57	42010113314	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-B-1-D	135	2	655,29	655,29	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	460.000,00	92.000,00	31.10.2025	10:00
58	42010113244	Konya	Karatay	Kızören	Köyçü	Arsa	L30-D-14-B-1-D	135	3	106,66	106,66	1/25000'lik Nazım İmar Planda Konut Alanı	75.000,00	22.500,00	31.10.2025	10:15